

## Uw resultaten Aedes-benchmark 2018

Benchmarkresultaten, letters en benchmarkpositie				
Corporatie	De Delthe			
L-nummer	L0686			
	Uw score	Gemiddelde score sector	Uw letter	Openbaarheid resultaten
<b>Prestatieveld Huurdersoordeel</b>				
			<b>B</b>	<b>Openbaar</b>
Nieuwe huurders	8,4	7,5	A	Openbaar
Huurders met reparatieverzoek	7,8	7,5	B	Openbaar
Vertrokken huurders	7,8	7,4	A	Openbaar
<b>Prestatieveld Bedrijfslasten</b>				
			<b>C</b>	<b>Openbaar</b>
Geharmoniseerde beïnvloedbare netto bedrijfslasten	€ 1114	€ 764	C	Openbaar
<b>Prestatieveld Duurzaamheid</b>				
			<b>C</b>	<b>Openbaar</b>
Energetische prestatie (Energie-index)	1,82	1,65	C	Openbaar
CO2-uitstoot warmtevraag per m2	29,7	21,4	C	Openbaar
<b>Prestatieveld Onderhoud &amp; verbetering</b>				
			<b>B</b>	<b>Openbaar</b>
Geharmoniseerde instandhoudingskosten driejarig gemiddelde *	€ 2751	€ 2244		Openbaar
Instandhoudingskosten referentiewaarde driejarig gemiddelde	€ 2275			ABmC
Instandhoudingskostenindex driejarig	121		C	Openbaar
Technische woningkwaliteit (energie-index)	1,82	1,65		Openbaar
Technische woningkwaliteit referentiewaarde	1,62			ABmC
Technische woningkwaliteitsindex	112		C	Openbaar
Ervaren woningkwaliteit	7,0	7,1		Openbaar
Ervaren woningkwaliteit referentiewaarde	6,8			ABmC
Ervaren woningkwaliteitsindex	104		A	Openbaar
<b>Beschikbaarheid &amp; Betaalbaarheid</b>				
			<b>A</b>	<b>ABmC</b>
Ontwikkeling voorraad tot hoge aftoppingsgrens (DAEB)	-0,4%	-0,9%		Openbaar
Ontwikkeling voorraad tot liberalisatiegrens (DAEB)	-0,4%	-2,6%		Openbaar
Aandeel tot aftoppingsgrens binnen vrijkomend aanbod	100,0%	86,0%		Openbaar
Match voorraad en doelgroep huurtoeslag (DAEB)	100,7%	85,3%		Openbaar
Deelscore Beschikbaarheid			A	ABmC
Huurprijs (DAEB)	€ 478	€ 516		Openbaar
Verhouding huur / maximaal toegestane huur (DAEB)	71,7%	72,1%		Openbaar
Verandering huurprijs t.o.v. afgelopen jaar (DAEB)	1,2%	0,9%		Openbaar
Deelscore Betaalbaarheid			A	ABmC
Toewijzingen aan huishoudens met inkomen onder huurtoeslaggrens	85,2%	79,8%		Openbaar
Deelscore Huisvesten doelgroepen			A	ABmC

*\* De geharmoniseerde instandhoudingskosten driejarig gemiddelde beslaat drie jaren (2018, 2017 en 2016). Indien de corporatie in één of meerdere jaren niet heeft deelgenomen aan het prestatieveld kan het de gegevens van één of twee jaar betreffen.*

*NB: Indien er geen gegevens beschikbaar zijn is het veld "uw score" leeg. U krijgt dan ook geen letter voor deze deelscore en prestatieveld.*